

CANONI DI LOCAZIONE PERCEPITI: LOCAZIONI ATTIVE
D.Lgs n.33/2013 Amministrazione trasparente art.30 comma 1
Anno 2013

IMMOBILE	FINALITA' DI UTILIZZO	DIMENSIONI	LOCATARIO	CANONE ANNUO	DURATA
Porzione di immobile ad uso commerciale sito in via Roma n.38	Ufficio Postale	MQ.175	Poste Italiane S.P.A. con sede legale in Roma in viale Europa n. 190	€ 11.125,80 con possibilità di aggiornamento pari al 75% delle variazioni accertate dall' Istat	6 anni a decorrere dal 01.01.2012 a seguito di rinnovo tacito
Fabbricati e area di pertinenza di proprietà comunale annessi all'impianto dell'ex discarica del Campardo, siti in via Raffaello Sanzio	Attività di commercio all'ingrosso ed al minuto di autoveicoli di qualsiasi tipo, macchine operatrici e per l'edilizia , nuovi ed usati, loro attrezzature e componenti.	MQ. 13670	Multicars S.R.L. con sede in via Raffaello Sanzio n. 20	€ 28.232,03 con possibilità di aggiornamento pari al 75% delle variazioni accertate dall'Istat	6 anni a decorrere dal 02.12.2011 a seguito di rinnovo tacito
Stabile Comunale adibito ad uso diverso dall'abitazione Via Vittorio Veneto n.48	Immobile adibito a sede del Comando Stazione Carabinieri di Cordignano	MQ.530	Ministero dell'Interno Dipartimento della P.S. Prefettura di Treviso	€ 2.788,88 non suscettibile di aggiornamento delle variazioni accertate dall'Istat	6 anni con rinnovo tacito a decorrere dal 27.07.2010
Immobile comunale sito in via Diaz n. 25 destinato ad uso di civile abitazione	Si tratta di un immobile comunale finalizzato a fronteggiare le situazioni di emergenza abitativa delle persone disagiate.	M.Q. 53,68	Sig.ra Morina Sabrije e Karpuzi Sami	€ 1011,89 con possibilità di aggiorn. pari al 75% delle variazioni accertate dall' Istat.	4 anni con decorrenza dal 02.11.2011
Porzione di immobile comunale sito in via Piave n. 1 (Foglio n.3 Sez. U mappale n. 43)	Svolgimento di attività di interesse pubblico, non ai fini di lucro, finalizzate alla solidarietà sociale.	M.Q. .80	Oasi Federico Veneto	€ 250.00 canone di concessione, non suscettibile di aggiornamento Istat	5 anni con decorrenza dal 01.07.2011
Porzione di immobile comunale sito in via Vittorio Veneto n.49 (Foglio n. 12 Sez. U mappale n. 183)	Svolgimento di attività di interesse pubblico, non ai fini di lucro, finalizzate alla solidarietà sociale.	M.Q. 16,50	Oasi Federico Veneto	€ 50.00 quale canone di concessione, non suscettibile di aggiornamento Istat	5 anni con decorrenza dal 19.03.2011
Porzione di terreno sito nella Zona Industriale in via Del Lavoro (Foglio n.12 mappali n. 1057 e 1063)	Installazione di una radio base per servizio pubblico di telecomunicazioni Wind	MQ. N. 50	Wind Telecomunicazioni S.P.A.	€ 12.612,26 con possibilità di aggiorn. automatico pari al 100% delle variaz. accertate dall'Istat.	9 anni a decorrere dal 09.11.2011 (data di sottoscrizione del contratto)

<p>Immob. Com. denominato Malga Cercenedo comprensivo di pascoli e fabbricati siti sul territorio del Comune di Caneva identif. al C.T del Comune di Caneva al Foglio n. 3 mappale 3 (parte)</p>	<p>Valorizzare l'attività di agriturismo, la produzione agroalimentare della zona e contestualmente promuovere le tradizioni locali.</p>		<p>Favret Gianantonio</p>	<p>€ 3.900.00 suscettibile di aggiornamento automatico in base ai coefficienti di adeguamento dei canoni di affitto stabiliti dalle C.T.P. istituite ai sensi della Legge n. 203 del 1982.</p>	<p>15 anni a decorrere dal 10.05.2013 fino alla data del 31.10.2028(1).</p>
---	--	--	---------------------------	--	---

(1) In osservanza all'art. 3 del contratto di affittanza agraria, il canone annuale di affitto dovrà essere corrisposto a partire dal 4^a anno di gestione a scapito del rimborso delle spese sostenute per la realizzazione degli infissi.