

COMUNE DI CORDIGNANO
STAZIONE APPALTANTE
BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE,
REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, GESTIONE
E MANUTENZIONE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE IN
COMUNE DI CORDIGNANO (TV)

SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Prot. n. 12112

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Comune di Cordignano, Via Vittorio Veneto 2 – 31016 – Cordignano (TV) – Telefono: 0438 779710 – Fax: 0438 995445 – www.comune.cordignano.tv.it

Stazione Appaltante: Comune di Cordignano – Ufficio Tecnico Lavori Pubblici-Ambiente – Via Vittorio Veneto 2 – 31016 Cordignano TV Italia – Tel. 0438 779761; Fax 0438 995445; P.E.C. comune.cordignano@halleycert.it; e-mail: lavoripubblici@comune.cordignano.tv.it

SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE

II.1) Natura ed entità delle prestazioni: Affidamento in concessione mediante Project Financing con diritto di prelazione da parte del promotore ai sensi dell’art. 153, comma 19 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. – della progettazione definitiva/esecutiva, realizzazione dei lavori di riqualificazione, gestione e manutenzione della pubblica illuminazione nel Comune di Cordignano.

II.2) Luogo di esecuzione: Comune di Cordignano – Codice NUTS:

II.3) Caratteristiche generali e finalità della concessione: Redazione della progettazione definitiva/esecutiva sulla base del progetto preliminare del promotore posto a base di gara, esecuzione dei lavori di riqualificazione della illuminazione pubblica, nonché sua gestione e manutenzione.

II.4) CUP N.G34E15001110005 . CIG.N.639719082F. CPV: N.65320000-2.

II.5) Entità della concessione: L’importo complessivo dell’investimento è stimato in € 2.557.114,03 (IVA esclusa) di cui €. 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per i 20 anni come da piano economico e finanziario del promotore, al netto delle spese sostenute dalla Committente inerenti l’appalto, quantificate in €. 5.500,00 (IVA esclusa) non soggette a ribasso e che andranno versate dall’impresa aggiudicataria in unica soluzione alla stipula del Contratto.

Il canone annuo posto a base di gara è stimato quindi in € 120.000,00 (IVA esclusa), come indicato nei documenti di gara del promotore, di cui la quota parte degli oneri per la sicurezza è pari ad €. 750,00.

II.6) Durata della concessione: 20 anni

II.7) Tempo massimo previsto per l'esecuzione dei lavori e l'avvio della gestione: tempo di redazione della progettazione definitiva/esecutiva pari a 60 giorni dall'ordine di avvio della stessa, dato dal R.U.P. con apposito verbale, e un tempo di costruzione delle opere di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica non superiore a 180 giorni, decorrente dal verbale di inizio lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Cauzioni e garanzie richieste: come indicate nel disciplinare di gara

III.2) Modalità di finanziamento e pagamento: Diritto a gestire funzionamento e sfruttare economicamente l'opera.

III.3) E' facoltà del concessionario costituire, dopo l'aggiudicazione, una società di progetto con capitale sociale minimo pari all'un per cento del valore dell'investimento. In caso di concorrente costituito da più soggetti, nell'offerta deve essere indicata la quota di partecipazione al capitale sociale di ciascun soggetto.

III.4) Requisiti generali e speciali di partecipazione: non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrarre con la P.A., e possesso degli ulteriori requisiti di idoneità professionale e requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui all'art. 6 del disciplinare di gara.

III.5) Modalità con le quali i partecipanti alla gara dimostrano la disponibilità delle risorse finanziarie necessarie a coprire il costo dell'investimento: come da Piano Economico Finanziario da presentare a corredo dell'offerta.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura: aperta, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 162 del 16.09.2015.

IV.2) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006, con gli elementi di valutazione e relativi punteggi massimi indicati nel disciplinare di gara.

IV.3) Termine per il ricevimento delle offerte: 16.10.2015 ore 12,00 a pena di esclusione, all'indirizzo del Comune di Cordignano – Stazione Appaltante – Ufficio Tecnico Lavori Pubblici Ambiente indicato al punto I.1).

IV.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano.

IV.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:
180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.6) Modalità di apertura delle offerte: il giorno 19.10.2015 alle ore 10,00 in seduta pubblica presso gli uffici dell'area tecnica della sede del Comune di Cordignano sito in via Vittorio Veneto n. 2. Le sedute di gara potranno essere sospese o aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle offerte economiche.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) E' previsto il sopralluogo obbligatorio con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

V.2) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia, con le modalità di cui al D. Lgs. N. 104/2010.

V.3) Per ulteriori informazioni, acquisizione elaborati di gara e invio delle offerte si rinvia al disciplinare di gara.

V.4) Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Massimo Stefani (tel. 0438/779764; fax 0438/995445; e-mail lavoripubblici@comune.cordignano.tv.it)

Cordignano, li 18.09.2015

— —
IL RESPONSABILE DELLA 3^ U.O
F.to Stefani geom. Massimo