



**Verbale n. 1 del 26 marzo 2015**

**della seduta pubblica relativa all'espletamento della procedura aperta per  
l'appalto dei lavori di messa in sicurezza e sistemazione del plesso scolastico  
istituto comprensivo "I.Nievo" Scuola Secondaria di Primo Grado – 1<sup>^</sup> stralcio  
in comune di Cordignano (TV)**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 26/01/2015, esecutiva ai sensi di legge, è stato riapprovato, a seguito dell'acquisizione dei pareri favorevoli del Comando Provinciale dei VV.FF. di Treviso e dell'U.L.S.S. n. 7 di Pieve di Soligo (TV), il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di messa in sicurezza e sistemazione del plesso scolastico istituto comprensivo "I.Nievo" Scuola Secondaria di Primo Grado – 1<sup>^</sup> stralcio in comune di Cordignano (TV), dell'importo complessivo di Euro 2.262.000,00 di cui Euro 1.990.000,00 per lavori ed Euro 272.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione della 3<sup>a</sup> U.O. n. 12 del 28/01/2015 è stato disposto di appaltare i lavori di cui trattasi - dell'importo a base di gara complessivo di netti Euro 1.990.000,00 ("a corpo e a misura") di cui soggetti a ribasso d'asta Euro 1.932.844,96 per la realizzazione dei lavori ed Euro 57.155,04 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - mediante procedura aperta, prevista dagli articoli 54 e 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 81 e 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Preso atto che si è proceduto con le forme di pubblicità della procedura di gara di cui all'art. 122 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., pertanto:

- del bando di gara, sulla G.U.R.I. V Serie Speciale n. 17 del 09/02/2015;
- del bando di gara congiuntamente al relativo disciplinare di gara, sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito internet del committente, all'Albo Pretorio on line della Provincia di Treviso e del Comune di Cordignano;
- del bando di gara per estratto, sul quotidiano a diffusione nazionale "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" e sul quotidiano a diffusione locale "La Tribuna di Treviso";

Nell'apposita sezione del sito della Stazione Unica Appaltante dedicata alla pubblicità della procedura di gara, è stato dato riscontro a n. 13 richieste di chiarimenti.

Visto che, con disposizione del Coordinatore della Stazione Unica Appaltante - Area Tecnica - prot. n. 32076 del 26/03/2015 si è provveduto alla nomina della commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 84 del D.Lg. 163/2006 e s.m.i., così costituita:

- Presidente: geom. Massimo Stefani, responsabile della 3<sup>a</sup> U.O. Area Tecnica del Comune di Cordignano;
- Commissario: geom. Paolo Bruzzolo, Responsabile tecnico del Settore Edilizia di questa Amministrazione Provinciale;
- Commissario: ing. Paola Fabricatore, Funzionario del Settore Edilizia di questa Amministrazione Provinciale;
- Segretario verbalizzante: dr. Daniela Nasato, responsabile gestionale presso il Settore Pianificazione Viabilità di questa Amministrazione Provinciale, restando inteso che, in caso di assenza o impedimento del medesimo, le funzioni di segretario verbalizzante verranno espletate dalla dr. Paola Bettiol, istruttore gestionale presso il Settore Urbanistica Nuova Viabilità della Provincia di Treviso.

Visti il bando di gara prot. n. 10046 del 29/01/2015 e il relativo disciplinare.

L'anno 2015 (duemilaquindici), il giorno 26 (ventisei) del mese di marzo, alle ore 9.10 circa nella sala riunioni dell'Edificio n. 9, si riunisce la Commissione di gara per l'esperimento della procedura aperta per l'appalto di cui all'oggetto.

E', altresì, presente il Dott. Massimiliano Lorenzon – Responsabile Amministrativo dell'Area Tecnica di questa Amministrazione Provinciale - del cui supporto la Commissione si avvale per la verifica della documentazione amministrativa richiesta dal bando e dal disciplinare di gara.

E' presente, oltre ai componenti della commissione giudicatrice, il sig. Alberto Peruffo (C.I. acquisita agli atti) in rappresentanza della Società Incos Italia spa di Vicenza;

Alle ore 9:15 è presente anche la Sig.ra Bianzani Paola (C.I. acquisita agli atti) in rappresentanza del Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti";

Il Presidente, dopo aver reso noti i nominativi dei membri della Commissione di gara, enuncia l'iter procedimentale di indizione della procedura d'appalto nonché le modalità di svolgimento della stessa nella presente seduta pubblica di gara, in conformità a quanto previsto nel disciplinare alla

voce "MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE", che prevedono:

- la verifica dell'integrità e la correttezza formale dei plichi pervenuti entro il termine di cui al punto 20 del bando di gara;
- l'apertura degli stessi per il successivo riscontro del regolare inserimento dei tre plichi denominati "n. 1 Documentazione amministrativa", "n. 2 Offerta tecnica", n. 3 Offerta economica e riduzione tempi", con apposizione, sul frontespizio di ogni plico, del visto di ciascun componente della Commissione;
- l'apertura del plico "n. 1 Documentazione amministrativa" di ciascun concorrente, per l'esame della documentazione ivi contenuta e per l'ammissione o meno alla successiva fase di apertura del plico "n. 2 Offerta tecnica";
- l'apertura per ciascuno dei concorrenti ammessi del plico n. 2 "Offerta tecnica" per verificare la presenza all'interno dello stesso di tutti i documenti prescritti dal disciplinare di gara.

Il Presidente della Commissione porta, inoltre, a conoscenza che - con pubblicazioni effettuate nell'apposita sezione del sito internet del committente destinata alla pubblicità della procedura di gara - è stato dato riscontro a n. 13 quesiti (alcuni dei quali contenenti più richieste di chiarimento) di natura tecnica ed amministrativa formulati da operatori economici interessati alla partecipazione alla gara d'appalto, al fine di fornire informazioni più dettagliate in merito agli aspetti tecnici dell'opera da realizzare così come rappresentati negli elaborati del progetto definitivo/esecutivo posto a base di gara.

Il Presidente, successivamente, dà atto che:

- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 25/03/2015, sono regolarmente pervenuti n. 14 plichi, recanti all'esterno la dicitura relativa alla procedura aperta di cui trattasi, appartenenti ai concorrenti di seguito indicati:
  1. Viola srl di Valeggio sul Mincio (VR);
  2. Costituendo R.T. tra Bacchiocchi snc di Bacchiocchi Marco e Attilio di Lodi (LO) e Idroclima Impianti srl di Santangelo di Lodigiano (LO)
  3. Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa di Bologna;
  4. Consorzio Nazionale Cooperative "Ciro Menotti" di Ravenna (RA);
  5. Faber Costruzioni srl di Loreggia (PD);
  6. Saggese spa di Nocera Inferiore (SA);

7. Costituendo R.T. tra MU.BRE. Costruzioni srl di Marostica (VI) e Bilfinger Sielv Management srl di Fossò (VE);
8. CO.VE.CO. SCPA di Marghera Venezia (VE);
9. ITEC Costruzioni Generali srl di Villa del Conte (PD);
10. Costituendo R.T. fra CO.I.PAS srl di San Pietro di Feletto (TV) e Furtecno srl di Sacile (PN);
11. Costituendo R.T. fra Argo Costruzioni Edili e Stradali srl di Quinto di Treviso (TV) e Carollo srl di Centrale di Zugliano (VI);
12. Costituendo R.T. fra Bezzegato Antonio srl di Camposampiero (PD) e B.M.R. Srl Costruzioni Elettriche Idrauliche e Meccaniche di Veggiano (PD);
13. Costituendo R.T. fra Costruzioni Manutenzioni Cecchin srl di Castelfranco V.to e Elettricità Pilon srl di Villorba (TV);
14. Incos Italia spa di Vicenza (VI);

Il Presidente della Commissione procede, quindi, all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti ammessi secondo il predetto ordine numerico (corrispondente alla numerazione attribuita dal competente ufficio dell'Ente all'atto di assegnazione del numero di protocollo), ai fini:

- del riscontro del regolare inserimento, all'interno di ciascuno di essi, dei tre plichi denominati "n. 1 Documentazione amministrativa", "n. 2 Offerta tecnica", "n.3 Offerta economica e riduzione tempi";
- dell'apposizione, da parte di tutti i componenti della commissione, della sigla sui plichi medesimi;
- di procedere all'apertura del plico "n. 1 Documentazione amministrativa", siglando ogni documento in esso contenuto e procedendo alla verifica della regolarità di presentazione della documentazione in esso inserita come prescritto dal bando e dal disciplinare di gara, disponendo per ciascun concorrente l'ammissione o meno alla gara.

La Commissione di gara procede, quindi, con l'apertura dei plichi presentati, riscontrando quanto segue:

1. La società Viola srl di Valeggio sul Mincio (VR) ha presentato la documentazione amministrativa secondo le prescrizioni del bando e del disciplinare di gara; il concorrente medesimo viene ammesso alla gara in corso di svolgimento e, quindi, alla successiva fase di apertura del "Plico n. 2 Offerta Tecnica".

Alle ore 09:30 entra in sala il Sig. Mario Bughetto (C.I. acquisita agli atti) in rappresentanza della Società TELITEL;

2. Il Costituendo R.T. tra Bacchiocchi sne di Bacchiocchi Marco e Attilio di Lodi (LO) e Idroclima Impianti srl di Santangelo di Lodigiano (LO) ha presentato la documentazione amministrativa secondo le prescrizioni del bando e del disciplinare di gara; il concorrente medesimo viene ammesso alla gara in corso di svolgimento e, quindi, alla successiva fase di apertura del "Plico n. 2 Offerta Tecnica".
3. Il Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa – Bologna ha presentato la documentazione amministrativa secondo le prescrizioni del bando e del disciplinare di gara; il concorrente medesimo viene ammesso alla gara in corso di svolgimento e, quindi, alla successiva fase di apertura del "Plico n. 2 Offerta Tecnica".
4. IL Consorzio Nazionale Cooperative "Ciro Menotti" di Ravenna (RA) ha presentato la documentazione amministrativa secondo le prescrizioni del bando e del disciplinare di gara; il concorrente medesimo viene ammesso alla gara in corso di svolgimento e, quindi, alla successiva fase di apertura del "Plico n. 2 Offerta Tecnica".
5. Faber Costruzioni srl di Loreggia (PD) ha presentato la documentazione amministrativa secondo le prescrizioni del bando e del disciplinare di gara; il concorrente medesimo viene ammesso alla gara in corso di svolgimento e, quindi, alla successiva fase di apertura del "Plico n. 2 Offerta Tecnica".
6. La società Saggese spa di Nocera Inferiore (SA) ha presentato la documentazione amministrativa secondo le prescrizioni del bando e del disciplinare di gara; il concorrente medesimo viene ammesso alla gara in corso di svolgimento e, quindi, alla successiva fase di apertura del "Plico n. 2 Offerta Tecnica". La Commissione rileva che l'istanza di ammissione alla gara prodotta dalla predetta impresa è priva dell'imposta di bollo richiesta espressamente alla lett. a) della voce "PLICCO n° 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" del disciplinare di gara; pertanto, in ottemperanza a quanto prescritto nel medesimo disciplinare, dispone di procedere alla relativa regolarizzazione dell'istanza.
7. Il costituendo R.T. tra MU.BRE. Costruzioni srl di Marostica (VI) e Bilfinger Sielv Management srl di Fossò (VE) ha presentato la documentazione amministrativa secondo le prescrizioni del bando e del disciplinare di gara; il concorrente medesimo viene ammesso alla gara in corso di

svolgimento e, quindi, alla successiva fase di apertura del "Plico n. 2 Offerta Tecnica".

8. La società CO.VE.CO. SCPA di Marghera Venezia (VE) ha presentato la documentazione amministrativa secondo le prescrizioni del bando e del disciplinare di gara; il concorrente medesimo viene ammesso alla gara in corso di svolgimento e, quindi, alla successiva fase di apertura del "Plico n. 2 Offerta Tecnica".

9. La società ITEC Costruzioni Generali srl di Villa del Conte (PD) ha presentato la documentazione amministrativa secondo le prescrizioni del bando e del disciplinare di gara; il concorrente medesimo viene ammesso alla gara in corso di svolgimento e, quindi, alla successiva fase di apertura del "Plico n. 2 Offerta Tecnica".

Alle ore 11:15 circa esce dalla sala la Sig.ra Bianzani Paola del Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti".

10. Il costituendo R.T. fra CO.I.PAS srl di San Pietro di Feletto (TV) e Furtecno srl di Sacile (PN) ha presentato la documentazione amministrativa secondo le prescrizioni del bando e del disciplinare di gara; il concorrente medesimo viene ammesso alla gara in corso di svolgimento e, quindi, alla successiva fase di apertura del "Plico n. 2 Offerta Tecnica".

11. Il costituendo R.T. fra Argo Costruzioni Edili e Stradali srl di Quinto di Treviso (TV) e Carollo srl di Centrale di Zugliano (VI) ha presentato la documentazione amministrativa secondo le prescrizioni del bando e del disciplinare di gara; il concorrente medesimo viene ammesso alla gara in corso di svolgimento e, quindi, alla successiva fase di apertura del "Plico n. 2 Offerta Tecnica".

12. Il costituendo R.T. fra Bezzegato Antonio srl di Camposampiero (PD) e B.M.R. Srl Costruzioni Elettriche Idrauliche e Meccaniche di Veggiano (PD) ha presentato la documentazione amministrativa secondo le prescrizioni del bando e del disciplinare di gara; il concorrente medesimo viene ammesso alla gara in corso di svolgimento e, quindi, alla successiva fase di apertura del "Plico n. 2 Offerta Tecnica".

13. Il costituendo R.T. fra Costruzioni Manutenzioni Cecchin srl di Castelfranco V.to e Elettricità Pilon srl di Villorba (TV) ha presentato la documentazione amministrativa secondo le prescrizioni del bando e del disciplinare di gara; il concorrente medesimo viene ammesso alla gara in corso di svolgimento e, quindi, alla successiva fase di apertura del "Plico n. 2 Offerta Tecnica".

14. La società Incos Italia spa di Vicenza (VI) ha presentato la documentazione amministrativa secondo le prescrizioni del bando e del disciplinare di gara; il concorrente medesimo viene ammesso alla gara in corso di svolgimento e, quindi, alla successiva fase di apertura del "Plico n. 2 Offerta Tecnica".

Terminata la fase di analisi della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, il Presidente della Commissione procede, quindi, all'apertura della busta "Offerta tecnica" presentata dai concorrenti, e verifica la presenza della seguente documentazione tecnica così come prevista alla voce n. 2 "Relazione Tecnica" del suddetto disciplinare di gara:

- la relazione di cui all'Elemento A (sub-elementi A.1 e A.2) redatta su un massimo di n. 10 facciate A4 e la presenza del diagramma di Gantt in formato A3;
- la relazione di cui all'Elemento B (sub-elementi B.1, B.2, B.3, B.4, B.5) redatta su un massimo di 20 facciate A4 e la presenza delle schede tecniche in formato A3 in numero e scala adeguati, per la definizione grafica e dimostrativa delle migliorie.

A tale proposito il Presidente riscontra che i tutti i concorrenti hanno presentato la documentazione suesposta fatta eccezione del costituendo R.T. fra Argo Costruzioni Edili e Stradali srl di Quinto di Treviso (TV) e Carollo srl di Centrale di Zugliano (VI) che non ha presentato relativamente al sub-elemento B.3 le migliorie inerenti ai serramenti esterni.

Il Presidente, dopo che ciascun commissario ha provveduto a siglare suddetta documentazione, chiede ai presenti se hanno osservazioni relative all'espletamento delle fasi odierne della gara; constatato che nessuno dei presenti ha osservazioni in merito, dichiara conclusa la seduta pubblica, dichiarando, altresì, che:

- la Commissione procederà ad una o più sedute riservate alla valutazione della documentazione contenuta nella busta "Offerta Tecnica", attribuendo, alle singole proposte dei concorrenti, sulla base delle modalità indicate nel disciplinare di gara, i relativi punteggi;
- in successiva seduta aperta al pubblico, la cui ora e data sarà comunicata a ciascun concorrente a mezzo fax o per via telematica, il Presidente comunicherà i punteggi attribuiti a ciascun concorrente dalla Commissione nelle sedute riservate; procederà, poi, all'apertura della busta: "Offerta Economica e riduzione tempi" al fine di attribuire i relativi punteggi ed infine provvederà ad eseguire la sommatoria dei punteggi attribuiti in relazione all' "Offerta tecnica" ed

avrà ottenuto il punteggio globale più elevato, qualora lo stesso non rientri nella fattispecie di cui all'art. 86, comma 2, del D. Lgs 163/2006 s.m.i..

Il Presidente della Commissione di gara dispone che il Segretario depositi i plichi dei concorrenti in apposito armadio munito di serratura metallica e sottratto al pubblico accesso.

La seduta termina alle ore 12.25 circa.

Il Presidente Della Commissione

(geom. Massimo Stefani)

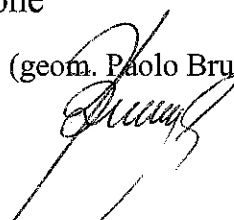


I Componenti della Commissione

(ing. Paola Fabricatore)



(geom. Paolo Bruzzolo)



Il segretario verbalizzante

(dr. Daniela Nasato)

