

ATTO D'OBBLIGO UNILATERALE

ai sensi dell'art. 11 Legge 07 agosto 1990 n. 241

La sottoscritta Ditta:

BENEDET Roberto nato a Vittorio Veneto il 19 giugno 1964 e residente a Cordignano in Via Leonardo Da Vinci n. 18, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della società "Impresa Edile Gino & Roberto BENEDET S.R.L.", con sede in Cordignano in Via Aquileia n. 12 C.F./P.IVA 03240500268, a questo atto autorizzato dal Consiglio di Amministrazione con delibera in data _____;

PREMESSO CHE

il progetto di Piano Urbanistico di iniziativa privata denominato "Ambra" è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29/09/2008 nr. 61, esecutiva a termini di legge;

in data 22.12.2008 è stata sottoscritta la convenzione urbanistica registrata a Vittorio Veneto il 30.12.2008 al n.ro 3233 – serie I°; richiamato l'art. 2 con il quale "viene convenuto che l'esecuzione delle opere di urbanizzazione nonché tutti gli adempimenti di cui ai successivi articoli, obblighi, garanzie ed agevolazioni vengono assunti esclusivamente dalla società "Impresa Edile Gino & Roberto Benedet S.r.l.", con sede in Cordignano";

con delibera del Consiglio Comunale del 02/11/2009 nr. 42 è stata approvata la 1^ variante al PUA per modifica alle NTA con inserimento dell'art. 10- passi carrai;

con delibera del Consiglio Comunale del 04/08/2010 nr. 29 è stata approvata la 2^ variante al PUA per la suddivisione in stralci funzionali;

con delibera di Giunta Comunale del 15/03/2013 nr. 26 è stata approvata la 3^ variante per modifica progettuale sulle quote della viabilità interna, delle quote dei lotti nonché sulla modifica dello smaltimento delle acque meteoriche, la proroga della convenzione e dei tempi di esecuzione;

con delibera di Giunta Comunale del 03/02/2014 nr. 12 è stata approvata la 4^ variante per modifiche zona verde;

è stata presentata domanda in data 24/12/2014 protocollo 15691, dall'Impresa Edile Gino & Roberto BENEDET ed altri, per la modifica progettuale della modalità del sistema di drenaggio orizzontale di smaltimento delle acque bianche e ricalcolo della bocca tarata;

sensi della D.G.R. 3637/02 e s.m.i., con nota in data 02/03/2015 prot. 89359/70.07.14.01.00, l'Unità di progetto Settore Genio Civile di Treviso, ha espresso parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

- *"Dovranno essere realizzate le opere idrauliche compensative descritte nella relazione idraulica redatta dall'ing. Da Re.*
- *In fase di esercizio particolare cura dovrà essere posta nella pulizia delle bocche tarate che regolano la portata massima in uscita dall'ambito di lottizzazione. infatti, trattandosi di manufatti nei quali le tubazioni in uscita sono di diametro ridotto (10 cm), potrebbero verificarsi fenomeni di intasamento delle tubazioni, i quali saranno evitabili appunto solo se nel corso degli anni sarà effettuata una regolare e frequente pulizia dei manufatti stessi."*

TUTTO CIO' PREMESSO

Il sottoscritto BENEDET Roberto nato a Vittorio Veneto il 19 giugno 1964 e residente a Cordignano in Via Leonardo Da Vinci n. 18, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della società "Impresa Edile Gino & Roberto BENEDET S.R.L.", con sede in Cordignano in Via Aquileia n. 12 C.F./P.IVA 03240500268, a questo atto autorizzato dal Consiglio di Amministrazione con delibera in data _____

SI OBBLIGA

in osservanza a quanto prescritto nel parere in data 02/03/2015 prot. 89359/70.07.14.01.00 dell'Unità di progetto Settore Genio Civile di Treviso e con la sottoscrizione del presente atto unilaterale d'obbligo, da valere a tutti gli effetti di legge, per sé stesso e per i suoi aventi causa e/o successori a qualsiasi titolo nei confronti del Comune di Cordignano:

- ***a farsi carico in fase di esercizio della particolare cura che dovrà essere posta nella regolare e frequente pulizia delle bocche tarate che regolano la portata massima in uscita dall'ambito di lottizzazione. infatti, trattandosi di manufatti nei quali le tubazioni in uscita sono di diametro ridotto (10 cm), in quanto potrebbero verificarsi fenomeni di intasamento delle tubazioni ;***
- ***tale impegno dovrà essere citato nei successivi atti di trasferimento.***

Il presente atto viene redatto, letto, confermato e sottoscritto in

Cordignano, li _____

**IMPRESA EDILE
GINO & ROBERTO BENEDET S.R.L.**
