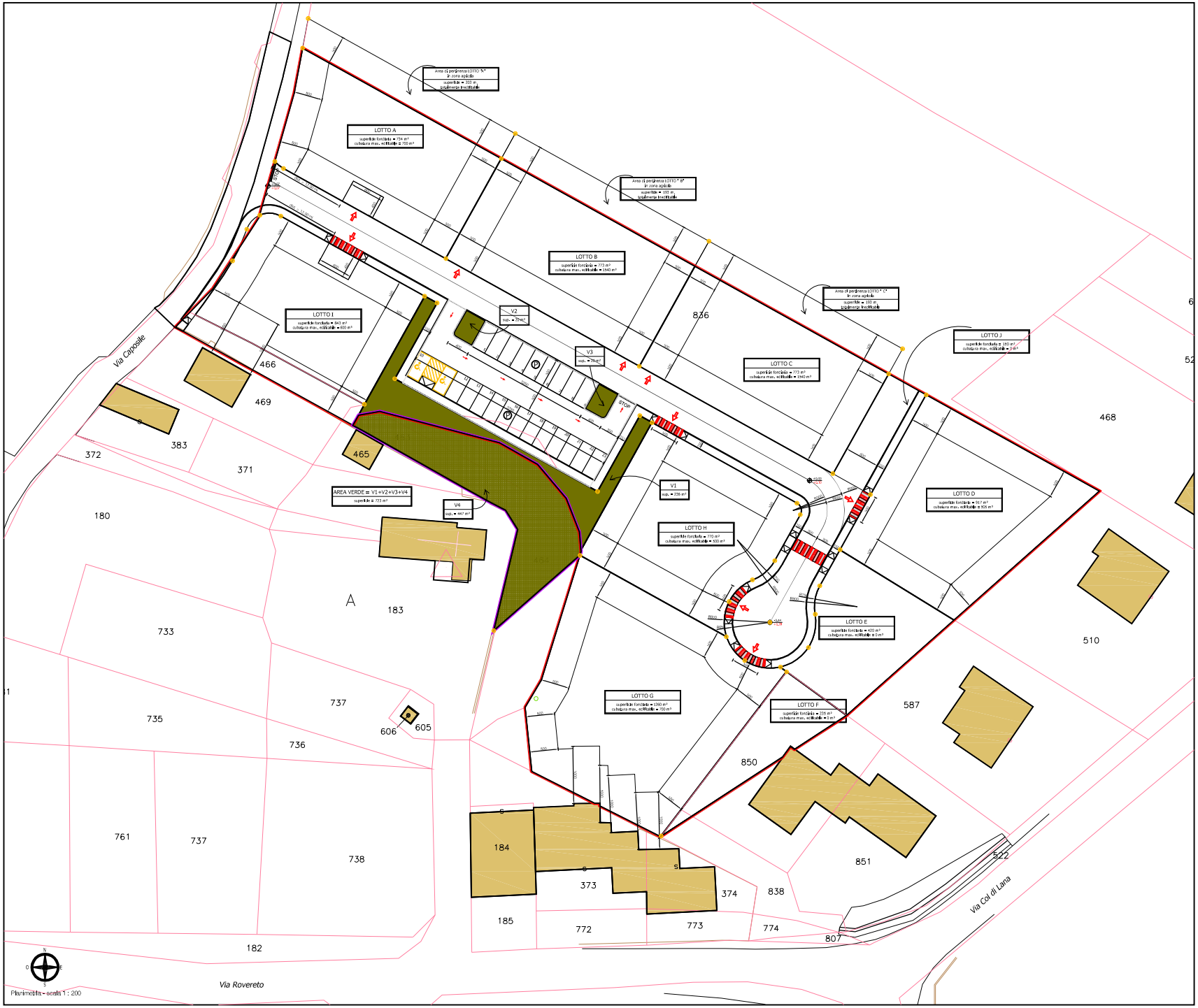

LEGENDA

- Edifici esistenti
- Limite di zona del P.D.L. come da P.R.G.C.
- Perimetro Zona "F" di cessione
- Accessi Carrai ai lotti
- Quota terreno esistente / Quota di progetto asse strada
- Limite lotti di progetto
- Limite edificazione fabbricati in progetto
- Cordonate prefabbricate in cls.
- LOTTO A — Identificazione lotto
- Area parcheggio e manovra
- Aree a verde pubblico Opere di Urbanizzazione Primaria
- Aree a verde pubblico ZONA "F" di cessione
- Parcheggio per portatori di handicap

ZONA C2/301 SILVELLA

DATI URBANISTICI E STANDARDS

lotto	superficie fondiaria	cubatura max edif.	Area di pertinenza in zona agricola
A	734 m²	700 m³	203 m²
B	773 m²	1540 m³	193 m²
C	773 m²	1540 m³	193 m²
D	917 m²	505 m³	-
E	420 m²	0 m³	-
F	235 m²	0 m³	-
G	1260 m²	700 m³	-
H	770 m²	500 m³	-
I	843 m²	600 m³	-
J	150 m²	0 m³	-

SUPERFICIE TERRITORIALE	8693 m²
DENSITA' TERRITORIALE	0,70 m³/m²
TOT. VOLUMETRIA INSEDIABILE	6085,10 m³
ABITANTI INSEDIABILI (150 m³/abitante)	41 abitanti
ALTEZZA MAX. EDIFICI	mt. 6,80
DISTANZA DAI CONFINI	mt. 5,00 oppure in aderenza
DISTANZA DA ALTRI EDIFICI	mt. 10,00 mt. 6,00 pareti non finestrate
DISTANZA DALLE STRADE	mt. 5,00
SUPERFICIE A VERDE PUBBLICO Opere di Urbanizzazione Primaria	276 m² > 252 m² min.
SUPERFICIE A VERDE PUBBLICO ZONA "F" di cessione	447 m² > 126 m² min.
SUPERFICIE A PARCHEGGIO	300 m² > 143,50 m² min.
SUPERFICIE Area manovra	227 m²

Planimetria - scala 1 : 200

Sacile, li 3 maggio 2006

P2

COMUNE DI CORDIGNANO
PROVINCIA DI TREVISO

Lottizzazione "La Selva"
Planimetria generale :
- Planivolumetrico
- Viabilità

DA ROS ANGELO
via rovereto 108
31016 cordignano (tv)

scala 1:200
data 30 settembre 2007

PROGETTO DI LOTTIZZAZIONE "LA SELVA"
COMUNE DI CORDIGNANO (TV) - Località Silvella
Foglio 5 Mappali 463-464-466-774-807-836 para - 838-850
Ambito C2/301

studio engineering team s.r.l.
via trento 105 - 33077 sacile (PN)
tel. 0434 - 780220 fax 0434 - 780220
e-mail: posocco@studiotecnici.it www.studiotecnici.it

studio Dr.Arch.Renato Posocco&C
Arch.Daniele Di Pietro Arch.Daniela Pitton
via trento 105 - 33077 sacile (PN)
tel. 0434 - 780220 fax 0434 - 780220
e-mail: posocco@studiotecnici.it www.studiotecnici.it