



COMUNE DI CORDIGNANO

PROVINCIA DI TREVISO

I.U.C. – IMPOSTA UNICA COMUNALE 2019

Aliquote IMU E TASI

Con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 35 e n. 36 del 28.12.2018, adottate ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, sono state approvate le seguenti aliquote:

IMU (Imposta Municipale Unica)

Esenti	- abitazioni principali, relative pertinenze ed immobili ad esse assimilate (per legge o con regolamento) con esclusione delle categorie A1-A8-A9
4,0 per mille	- abitazioni principali classificate nelle categorie A1-A8-A9 e relative pertinenze (detrazione Euro 200,00)
7,6 per mille	- altri fabbricati
7,6 per mille	- aree edificabili
Esenti	- fabbricati rurali ad uso strumentale all'attività agricola
Esenti	- terreni agricoli

TASI (Tassa sui servizi comunali)

Esenti	- abitazioni principali, relative pertinenze ed immobili ed esse assimilate (per legge o con regolamento) <u>con esclusione</u> delle categorie A1, A8, A9
2,0 per mille	- abitazioni principali classificate nelle categorie A1, A8, A9 e relative pertinenze
2,3 per mille	- fabbricati classificati nelle categorie catastali A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9 e C2, C6, C7 <u>diversi</u> dalle abitazioni principali e loro pertinenze
1,8 per mille	- fabbricati beni merce (dichiarati)
1,8 per mille	- tutti gli altri fabbricati
1,8 per mille	- aree edificabili
1,0 per mille	- fabbricati rurali ad uso strumentale all'attività agricola
Esenti	- terreni agricoli

Sono assimilate alle abitazioni principale quelle di proprietà degli iscritti Aire, già pensionati nei rispettivi paesi, e quelle di proprietà degli anziani ricoverati in casa di riposo, purché non locate o concesse in comodato.

Sono previste le seguenti riduzioni:

50 % su IMU e TASI per comodato genitori/figli con contratto registrato e requisiti previsti per legge

25 % su IMU e TASI per immobili locati a canone concordato con attestazione di categoria

Ai fini TASI, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, la quota a carico del proprietario è pari al 70% mentre il 30% risulta a carico dell'occupante. Quest'ultimo, se residente, non è tenuto al versamento della propria quota.

Nel corso del mese di maggio verranno inviati al domicilio dei contribuenti le informative anno 2019 ed i relativi modelli F24 acconto e saldo.

L'eventuale invio di ulteriori conteggi e modelli F24 per l'anno in corso (per variazioni, cessazioni, acquisti, variazione dell'occupazione, contratto agevolato, ecc) avverrà solo su richiesta.

Scadenze versamento: acconto 17.06.2019 – saldo 16.12.2019 – unica soluzione 17.06.2019

Per ulteriori informazioni, è possibile rivolgersi all'Ufficio Tributi.

-e-mail all'indirizzo tributi@comune.cordignano.tv.it

-al numero **0438 779742**

-orario apertura **martedì-venerdì 10.30-12,30, mercoledì 08.30-12:30, sabato 08.30-12.00**