

Oggetto: IMU - Autocertificazione di inabitabilità e/o inagibilità

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
(Cod. Fisc. _____) e residente a _____
in Via _____ in qualità di proprietario/usufruttuario/ecc. del seguente
fabbricato sito in Via _____ inserito in catasto con i seguenti mappali
sez. ____ Foglio ____ mapp. ____ sub. ____ cat. ____ quota possesso ____ %
sez. ____ Foglio ____ mapp. ____ sub. ____ cat. ____ quota possesso ____ %

dichiara, sotto la propria responsabilità, che l'immobile sopra indicato è **inabitabile e/o inagibile** a causa di degrado fisico sopravvenuto, non superabile con interventi di manutenzione ordinaria.

Dichiara, inoltre che, il fabbricato:

- risulta inidoneo all'uso cui è destinato per ragioni di pericolo dell'integrità fisica o alla salute delle persone;
- è privo di allacciamenti ai servizi di rete
- presenta gravi lesioni statiche alle strutture verticali e/o orizzontali ovvero delle scale o del tetto, con pericolo potenziale di crollo dell'edificio o parte di esso
- presenta gravi carenze igienico sanitarie;
- è di fatto inutilizzato;
- è completamente sgombero da cose e persone;

La ripresa dell'utilizzo dell'immobile, anche di fatto, non avverrà prima dell'eliminazione delle cause che ne hanno impedito l'uso e comunque, dopo il riottenimento dell'abitabilità o agibilità.

Data _____

Firma _____

Allegare copia documento d'identità

Avvertenza:

Legge 15/68 art. 26 (stralcio)

"Le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi nei casi previsti nella presente legge sono puniti ai sensi del Codice Penale e delle vigenti leggi speciali in materia"

__o__o__o__o__

La veridicità delle dichiarazioni può essere verificata mediante sopralluogo dell'Uff. Tecnico del Comune.

N.B.: Non possono essere considerati inabitabili/inagibili gli immobili il cui mancato utilizzo sia dovuto a lavori di qualsiasi tipo diretti alla conservazione, ammodernamento o miglioramento degli edifici.