



COPIA

Reg. Del. n. 170

In data 28-09-2015

COMUNE DI CORDIGNANO

Provincia di Treviso

--- * ---

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "AMBRA" VARIANTE N. 6 - LIEVI RETTIFICHE AL PROGETTO GENERALE A SEGUITO DEFINIZIONE ESECUTIVA DELLE OPERE DI REALIZZAZIONE IMPIANTI, VERDE E SEGNALETICA

L'anno duemilaquindici, addì ventotto del mese di settembre alle ore 18:30 nella Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco con inviti diramati in data utile, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

CAMPAGNA ROBERTO	Sindaco	P
SALATIN REMO	Vicesindaco	P
TOME' ELIO	Assessore	P
FAEL MAURO	Assessore	P
LENISA BRUNO	Assessore esterno	P

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Partecipa alla seduta il dr. ANDROSONI ALESSANDRO, Segretario Comunale.

Il sig. CAMPAGNA ROBERTO, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

Oggetto: PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "AMBRA" VARIANTE N. 6 - LIEVI RETTIFICHE AL PROGETTO GENERALE A SEGUITO DEFINIZIONE ESECUTIVA DELLE OPERE DI REALIZZAZIONE IMPIANTI, VERDE E SEGNALETICA

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il progetto di Piano Urbanistico di iniziativa privata denominato "Ambra" è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29/09/2008 nr. 61, esecutiva a termini di legge;
- con delibera del Consiglio Comunale del 02/11/2009 nr. 42 è stata approvata la 1^a variante al PUA per modifica alle NTA con inserimento dell'art. 10- passi carrai;
- con delibera del Consiglio Comunale del 04/08/2010 nr. 29 è stata approvata la 2^a variante al PUA per la suddivisione in stralci funzionali;
- con delibera di Giunta Comunale del 15/03/2013 nr. 26 è stata approvata la 3^a variante per modifica progettuale sulle quote della viabilità interna, delle quote dei lotti nonché sulla modifica dello smaltimento delle acque meteoriche, la proroga della convenzione e dei tempi di esecuzione;
- con delibera di Giunta Comunale del 03/02/2014 nr. 12 è stata approvata la 4^a variante per modifiche zona verde;
- con delibera di Giunta Comunale del 06/07/2015 nr. 136 è stata approvata la 5^a variante per modifiche progettuale della modalità del sistema di drenaggio orizzontale di smaltimento delle acque bianche e ricalcolo della bocca tarata ;

Vista la domanda presentata in data 24/07/2015 protocollo 9622, dall'Impresa Edile Gino & Roberto BENEDET ed altri, per lievi rettifiche al progetto generale a seguito definizione esecutiva delle opere di realizzazione impianti, verde e segnaletica;

Dato atto che la variante n. 6 al Piano Urbanistico Attuativo in parola è composta dai seguenti elaborati, a firma del tecnico ing. ORMENESE Michele con studio in Sacile (Pordenone):

Relazione tecnica

Computo metrico estimativo

Tav. 1/5 Schema marciapiedi/cordonate sezione stradale

Tav. 2/5 Sezione stradale ingresso, sezione verde pubblico, sezioni parcheggio

Tav. 3/5 Reti eseguite

Tav. 4/5 Rete Acque nere

Tav. 5/5 Segnaletica stradale, arredamento zona verde

Tavola unica Aree cessione

Considerato che la variante non incide sui parametri urbanistici e standard del Piano;

Preso atto che la variante non modifica gli accordi convenzionali già sottoscritti;

Rilevato che ai sensi dell'art. 20 della LR 11/2004 e s.m.i. e dal DL 70/2011 convertito in Legge 106/2011 che prevede che "i piani attuativi, come denominati dalla legislazione regionale, conformi allo strumento urbanistico generale vigente, sono adottati e approvati dalla Giunta Comunale";

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° del Dlgs 18.08.2000 n. 267;

Vista la Legge 17.08.1942 n. 1150;

Vista la Legge 28.01.1977 n. 10;

Visto il DPR 06.06.2001 n. 380;

Vista la Legge Regionale 23.04.2004 n. 11 e s.m.i.;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

DI ADOTTARE ai sensi dell'art. 20 comma 1 della Legge Regionale 23.04.2004 n. 11 la **Variante n. 6** al Piano Urbanistico Attuativo Residenziale denominato "**Ambra**" - per lievi rettifiche al progetto generale a seguito definizione esecutiva delle opere di realizzazione impianti, verde e segnaletica – in atti alla presente deliberazione, presentata **dall'Impresa Edile Gino & Roberto BENEDET ed altri** e composta dai seguenti elaborati redatti dall'ing. ORMESE Michele con studio in Sacile (PN):

Relazione tecnica

Computo metrico estimativo

Tav. 1/5 Schema marciapiedi/cordonate sezione stradale

Tav. 2/5 Sezione stradale ingresso, sezione verde pubblico, sezioni parcheggio

Tav. 3/5 Reti eseguite

Tav. 4/5 Rete Acque nere

Tav. 5/5 Segnaletica stradale, arredamento zona verde

Tavola unica Aree cessione

Di dare atto che la variante non incide sui parametri urbanistici e standard del Piano;

Di dare atto che la procedura di deposito e pubblicazione del Piano Urbanistico di iniziativa privata viene effettuata con le modalità di cui all'art. 20 comma 3 della Legge Regionale n. 11/2004;

Di dare atto che ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i. il responsabile del procedimento è individuato nella persona del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica;

Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegni di spesa per l'Amministrazione;

Di dare mandato al responsabile di procedimento di depositare entro 5 (cinque) giorni il Piano urbanistico attuativo residenziale di iniziativa privata adottato, presso la segreteria del comune per la durata di 10 (dieci) giorni. Dell'avvenuto deposito è data notizia a mezzo di avviso da pubblicare all'albo pretorio del comune, nonché a mezzo di manifesti e sul sito dell'Amministrazione Trasparente

Di dare atto che nei 20 (venti) giorni successivi i proprietari degli immobili possono presentare opposizione e chiunque può presentare osservazioni;

Di dare atto che sulla proposta di cui alla presente deliberazione è stato acquisito il parere di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art.49 del Dlgs 267/2000;

Di comunicare l'avvenuta adozione del presente provvedimento ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del Dlgs 267/2000;

Di dichiarare, con separata unanime e favorevole votazione il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del Dlgs 18.08.2000 n.267.

Di disporre la pubblicazione della presente nel sito internet istituzionale ed all'Albo Pretorio comunale

Oggetto: PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "AMBRA"
VARIANTE N. 6 - LIEVI RETTIFICHE AL PROGETTO GENERALE A SEGUITO
DEFINIZIONE ESECUTIVA DELLE OPERE DI REALIZZAZIONE IMPIANTI,
VERDE E SEGNALETICA

<p style="text-align: center;">PROPOSTA DI DELIBERAZIONE Pareri ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000</p>

PARERE TECNICO

Vista la documentazione di supporto e preso atto della regolarità dell'istruttoria della proposta di deliberazione in oggetto, si esprime in ordine alla regolarità tecnica parere: **Favorevole**.

Cordignano, 28-09-2015

Il Responsabile del servizio
F.to Stefani Massimo

SOTTOSCRIZIONE VERBALE

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
f.to CAMPAGNA ROBERTO

Il Segretario Comunale
f.to ANDROSONI ALESSANDRO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. Pubbl. **Referto di pubblicazione** (Art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 30-09-2015

all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e trasmessa in elenco ai Consiglieri Comunali contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

Addì **30-09-2015**.

f.to Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____, ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Li _____

Il Responsabile della 1ª U.O.
f.to Tavian Mario

Per copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Li _____

Istruttore Direttivo
Tavian Mario