



**COPIA**

Reg. Del. n. 4

In data **20-04-2016**

## **COMUNE DI CORDIGNANO**

Provincia di Treviso

--- \* ---

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

#### **Adunanza Ordinaria di Prima convocazione - Seduta Pubblica.**

**Oggetto:** APPROVAZIONE PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI ART. 18 DELLA LEGGE REGIONALE 23.04.2016 N. 11.

L'anno duemilasedici, addì venti del mese di aprile alle ore 20:30 nella Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

<b>CAMPAGNA ROBERTO</b>	<b>Presente</b>
<b>DE TROVATO ALBERTO MICHELE MARIA</b>	<b>Assente</b>
<b>SALATIN REMO</b>	<b>Presente</b>
<b>GRILLO SILVIA</b>	<b>Presente</b>
<b>BAGGIO CARLO</b>	<b>Presente</b>
<b>TOME' ELIO</b>	<b>Presente</b>
<b>FAEL MAURO</b>	<b>Presente</b>
<b>MARCON MICHELE</b>	<b>Presente</b>
<b>POLETTO DARIO</b>	<b>Assente</b>
<b>DE PIN BRUNO</b>	<b>Presente</b>
<b>LOLLO GIOVANNI</b>	<b>Presente</b>
<b>BENEDET PIER ANTONIO</b>	<b>Presente</b>
<b>PERIN CLAUDIA</b>	<b>Presente</b>

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 2.

L'Assessore esterno LENISA BRUNO risulta P

Partecipa all'adunanza il dr. ANDROSONI ALESSANDRO, Segretario Comunale.

Il dr. CAMPAGNA ROBERTO, nella sua qualità di Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri:

BAGGIO CARLO

MARCON MICHELE

DE PIN BRUNO

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'odierna adunanza.

**Oggetto:** APPROVAZIONE PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI ART. 18 DELLA LEGGE REGIONALE 23.04.2016 N. 11.

Il **Sindaco-Presidente**, prima di iniziare i lavori dell'odierna seduta, presenta al Consiglio il sig. Fiorenzo Fantinel, Presidente della Fondazione di Comunità Sinistra Piave onlus, organizzazione che ha avuto il merito di svolgere meritorie attività a favore della raccolta di fondi per la beneficenza nel sociale.

L'Assessore **Fael Mauro** interviene per salutare il sig. Fantinel, promoter per il Comune di Cordignano per la raccolta fondi della Fondazione di Comunità.

Il Sig. **Fantinel** ringrazia e saluta tutti i Consiglieri ed il pubblico in aula.

Riferisce di non essere presente in forma ufficiale, perché ad avvenuto insediamento del nuovo Consiglio Comunale si potrà parlare di richieste di passi ufficiali. Ora desidera soffermarsi unicamente a fare una breve presentazione, spiegando che all'interno della Fondazione hanno ritenuto di aprire un colloquio con i Consigli Comunali perché si sono accorti che questi non sempre sono a conoscenza della loro esistenza.

Passa, quindi, ad illustrare quali sono le finalità della Fondazione e le modalità con cui opera nel territorio.

Il **Sindaco** ringrazia il sig. Fantinel e, non essendoci ulteriori richieste o curiosità da parte del Consiglio, lo congeda.

*Entra in aula il Consigliere **Poletto Dario**, pertanto il numero di Consiglieri presenti sale a 12 su 13 assegnati.*

Il **Sindaco** dichiara, quindi, aperta la seduta consiliare.

Saluta il geom. Stefani Massimo, Responsabile di Servizio, ed il dr. Baseotto dello Studio D-Recta srl, che ha curato la redazione del Piano degli Interventi.

Riferisce che questa sera si conclude il lungo percorso che ha portato alla formazione del primo Piano degli Interventi del Comune di Cordignano.

Questo piano trae origine nella legge regionale 23.4.2004 n. 11, meglio conosciuta come legge urbanistica, che ha modificato le norme sul governo del territorio, introducendo all'art. 3 il Piano di Assetto del Territorio e, poi, il Piano degli Interventi.

In premessa di tutto questo procedimento, con delibera della Giunta Regionale del Veneto n. 2234 del 21.7.2009, è stato approvato il PATI tematico riguardante l'ambiente e la viabilità, con i Comuni di Codognè, Gaiarine, Orsago e San Fior, con le relative norme tecniche di attuazione.

Successivamente il Comune di Cordignano si è dotato di Piano di Assetto del Territorio, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 in data 3.2.2011 ed approvato in data 6.2.2013, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della legge regionale 11/2004, dalla Conferenza dei Servizi riunita nella sede della Provincia di Treviso.

Ai sensi dell'art. 48 della legge regionale n. 11, una volta approvato il PAT, il piano regolatore vigente, per le parti compatibili con il PAT diventa il Piano degli Interventi; di conseguenza la Giunta può procedere ad adeguare il proprio Piano degli Interventi attraverso varianti che possono essere complessive, specifiche, tematiche e/o puntuali.

Il Piano degli Interventi, in argomento stasera, riguarda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nel piano di assetto del territorio che non vanno ad interessare nuove aree di sviluppo, ma interessano solamente la semplificazione di alcuni tematismi.

Si è proceduto, quindi, con la verifica di compatibilità tra PAT e PRG. Sono state ridefinite anche le norme di attuazione del PRG "traducendole" in norme tecniche operative per superare le contraddizioni tra la legge in vigore e quella abrogata e rispondere alle esigenze del territorio.

È proprio per rispondere alle esigenze del territorio, e dei cittadini in particolare, in linea con l'azione amministrativa che ha caratterizzato questa Giunta nei dieci anni di governo di Cordignano, ampia è stata la fase di consultazione, partecipazione e concertazione con enti ed associazioni,

cittadini e professionisti del territorio, per cogliere le necessità o le proposte da inserire nel Piano per rispondere al meglio ai bisogni della collettività.

Con questo primo Piano abbiamo, quindi, voluto semplificare il riuso del territorio e il recupero degli immobili. Il perimetro del centro storico è stato ridotto all'atlante regionale.

Scompare l'unità minima di intervento che obbligava tutti i proprietari ad intervenire contemporaneamente. Abbiamo ridotto i gradi di protezione. Prima il 60% degli edifici presenti sul territorio era vincolato, anche se non avevano nulla di storico. Adesso il vincolo riguarda al massimo cento edifici.

I nuovi articoli normativi in adeguamento al PAT introducono importanti attività, quali gli istituti:

- della *perequazione urbanistica*, che significa un beneficio per l'ente pari al 40% di incremento di valore che l'area ottiene a seguito del cambio di destinazione d'uso;
- del *credito edilizio*, con l'introduzione del "Registro dei crediti edilizi"
- la *compensazione*.

Riferisce, infine, che sul Piano degli Interventi i pareri di competenza da parte degli enti esterni sono tutti favorevoli e che la parte finale, a cui siamo giunti stasera, riguarda l'esame e discussione delle osservazioni.

Il Vicesindaco **Salatin Remo** approfondisce l'aspetto della microzonazione sismica, che ha comportato un allungamento dei tempi per l'elaborazione dei documenti che costituiscono il presente Piano degli Interventi in approvazione.

Dà, quindi, lettura di una nota atta ad illustrare i contenuti dell'indagine fatta (*All. A*) nonché una sintetica relazione (*All. B*).

Al termine della lettura riferisce che questo lavoro ha permesso di essere qui adesso.

Il **Sindaco** cede la parola al dr. Baseotto affinché proceda all'esame delle osservazioni.

Il **dr. Baseotto** ricorda che il Piano è stato adottato a luglio 2015 e che sono pervenute n. 26 osservazioni nei termini e n. 12 osservazioni fuori termine, ma che si è ritenuto di esaminarle tutte.

Dall'esame effettuato si propone di respingerne sei, di accoglierne parzialmente sette e accogliere le restanti ventiquattro.

Dice che le osservazioni sono state suddivise in macrosezioni, che passa ad illustrare.

Riferisce che tutte le richieste pervenute che riguardano espansioni edilizie o produttive, più che respingerle, saranno oggetto di uno specifico Piano degli Interventi.

Procede, quindi, alla spiegazione delle richieste che sono state parzialmente accolte.

Il capogruppo di *Noi con Voi* Consigliere **Perin Claudia** dice che questa è una realtà già vista e che adesso andranno a ripetere alcune osservazioni fatte da loro il 27 luglio 2015 in sede di adozione del presente Piano degli Interventi. Dà, quindi, lettura dell'allegato intervento (*All. C*).

Il **Sindaco** riferisce di non voler replicare alle affermazioni del Consigliere Perin e che si procederà alla votazione delle osservazioni.

Quindi,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la Regione Veneto con Legge Regionale 23/04/2004, n° 11 ha introdotto la normativa di governo del territorio;
- con delibera di Giunta Regionale n. 2234 del 21.07.2009 di ratifica, pubblicata sul BUR n. 65 del 11/08/2009, è stato approvato il PATI tematico riguardante l'ambiente e viabilità, con i comuni di Codognè, Gaiarine, Orsago e San Fior, con le relative norme tecniche di attuazione;
- che il Comune di Cordignano è dotato di Piano di Assetto del Territorio, adottato con

deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 in data 03/02/2011, ed approvato in data 06/02/2013, ai sensi dell'art. 15 c. 6 L.R. 11/2004, dalla Conferenza di Servizi riunita presso gli Uffici della Provincia di Treviso, che ha fatto proprie le conclusioni di cui alla Valutazione Tecnica Provinciale n. 41 del 05/12/2012 ed agli atti in essa richiamati;

Dato atto che:

- con propria deliberazione n. 28 del 27/07/2015 è stato adottato il Piano degli Interventi;
- la proposta di piano è stata depositata per la libera visione al pubblico presso l'Ufficio Segreteria del Comune e sul sito web istituzionale comunale dal giorno 07/08/2015 al 05/09/2015 per 30 giorni consecutivi e dell'avvenuto deposito è stato dato avviso con pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet del Comune, mediante affissione di manifesti e su almeno due quotidiani a diffusione locale ai sensi art. 18 LR 11/2004;
- entro i termini di legge per la presentazione delle osservazioni, sono pervenute n. 26 osservazioni;
- dopo la scadenza dei termini di cui sopra, sono pervenute n. 12 osservazioni: la prima fuori termine in data 19/10/2015 al n. 13889 di protocollo comunale, l'ultima in data 23/01/2016 al n. 847 di protocollo comunale;

Ravvisata l'opportunità di esaminare anche le osservazioni che sono pervenute fuori termine, sia perché non vi è un espresso divieto di legge al loro esame, sia in considerazione del fatto che il procedimento di formazione del Piano degli Interventi, essendo un documento programmatico di carattere generale, prevede la partecipazione dei cittadini interessati, per cui si ritiene doveroso rispondere anche alle istanze pervenute fuori termine;

Ritenuto, quindi, di procedere all'esame di ciascuna osservazione pervenuta – al fine di dichiararne la sua ammissibilità, totale o parziale – al progetto di piano pubblicato in data 07/08/2015, esprimendo un voto per ciascuna di esse e procedendo, infine, alla votazione finale per l'approvazione del provvedimento nella sua interezza;

Dato atto che tutte le osservazioni presentate sono riportate nel documento allegato sub **D)** al presente provvedimento unitamente alle relative proposte di controdeduzione;

**Vista l'osservazione n. 1):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

L'osservazione viene:

**respinta**

**Vista l'osservazione n. 2):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

L'osservazione viene:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 3):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
----------	----

votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:  
**accolta parzialmente**

**Vista l'osservazione n. 4):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:  
**respinta**

**Vista l'osservazione n. 5):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:  
**respinta**

**Vista l'osservazione n. 6):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:  
**accolta**

**Vista l'osservazione n. 7):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:  
**respinta**

**Vista l'osservazione n. 8):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 9):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

L'osservazione viene:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 10):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

L'osservazione viene:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 11):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

L'osservazione viene:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 12):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

L'osservazione viene:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 13):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

L'osservazione viene:

**accolta parzialmente**

**Vista l'osservazione n. 14):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
----------	----

votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:  
**accolta parzialmente**

**Vista l'osservazione n. 15):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:  
**accolta**

**Vista l'osservazione n. 16):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:  
**accolta parzialmente**

**Vista l'osservazione n. 17):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:  
**respinta**

**Vista l'osservazione n. 18):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:  
**accolta**

**Viste le osservazioni n. 19) e n. 32):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

Le osservazioni vengono:

## **accolte parzialmente**

### **Vista l'osservazione n. 20):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

L'osservazione viene:

**accolta**

### **Vista l'osservazione n. 21):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

L'osservazione viene:

**accolta**

### **Vista l'osservazione n. 22):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

L'osservazione viene:

**accolta**

### **Vista l'osservazione n. 23):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

L'osservazione viene:

**accolta**

### **Vista l'osservazione n. 24):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

L'osservazione viene:

**accolta**

### **Vista l'osservazione n. 25):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
----------	----

votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 26):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:

**accolta parzialmente**

**Vista l'osservazione n. 27):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 28):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 29):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 30):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 31):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

L'osservazione viene:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 32):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

L'osservazione viene:

**accolta parzialmente**

**Viste le osservazioni n. 33) e n. 33bis):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

Le osservazioni vengono:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 34):**

Il Consigliere De Pin Bruno non partecipa alla votazione in quanto dipendente della ditta BIT spa.

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	11
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	3

L'osservazione viene:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 35):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti	12
votanti	8
favorevoli	8
contrari	-
astenuti	4

L'osservazione viene:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 36):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:

**accolta parzialmente**

**Vista l'osservazione n. 37):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:

**accolta**

**Vista l'osservazione n. 38):**

Proceduto a votazione per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti 12  
votanti 8  
favorevoli 8  
contrari -  
astenuti 4

L'osservazione viene:

**accolta**

Dato atto che ai sensi art. 39 (trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio) del D.LGS. n. 33/2013 le pubbliche amministrazioni pubblicano, tempestivamente prima che siano portati all'approvazione, sul sito istituzionale gli atti di governo del territorio tra i quali gli strumenti urbanistici di attuazione, e che la pubblicazione è avvenuta in data 18/04/2016 per lo schema di delibera di approvazione;

Dato atto che l'argomento di cui trattasi è stato esaminato dalla Commissione Consiliare Tecnica nella seduta del 19/04/2016;

Visti gli esiti delle votazioni di cui sopra;

Vista la Legge 17.08.1942 n. 1150 e successive modifiche e integrazioni;  
Visto il D.P.R. 06.06.22001 n. 380 e successive modifiche e integrazioni;  
Vista la L.R. 23.04.2004 n. 11 e successive modifiche e integrazioni;  
Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Rilevato che sulla proposta di cui alla presente deliberazione il Responsabile della 3<sup>a</sup> U.O. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Udito il Sindaco mettere ai voti l'approvazione del Piano degli Interventi, con le modifiche derivanti dal recepimento delle osservazioni, come sopra detto, con il seguente esito:

- voti favorevoli n. 8
- voti contrari n. –
- astenuti n. 4

Consiglieri presenti 12 (il Consigliere De Pin: esclusa l'osservazione n. 34, in coerenza con l'astensione al voto espressa all'atto della votazione della citata osservazione) e votanti 8

### **DELIBERA**

- 1) di **accogliere** le osservazioni n. **2-6-8-9-10-11-12-15-18-19-20-21-22-23-24-25-27-28-29-30-31-33-33bis-35-37-38**  
di **non accogliere** le osservazioni n. **1-4-5-7-17-34**  
di **accogliere parzialmente** le osservazioni n. **3-13-14-16-26-32-36**  
per le ragioni espresse in premessa;
- 2) di approvare il Piano deli Interventi, così come risulta a seguito dell'accoglimento e parziale accoglimento delle osservazioni succitate, composto dai seguenti elaborati:
  - 1.1 Intero territorio comunale
  - 1.2 Intero territorio comunale
  - 1.3 Intero territorio comunale
  - 2.1 Intero territorio comunale – tavola delle tutele
  - 2.2 Intero territorio comunale – tavola delle tutele
  - 2.3 Intero territorio comunale – tavola delle tutele
  - 3.1a Zone significative “Cordignano nord”
  - 3.1b Zone significative “Cordignano sud”
  - 3.2 Zone significative “Villa di Villa”
  - 3.3 Zone significative “Silvella”
  - 3.4 Zone significative “Pinidello”
  - 3.5 Zone significative “Ponte della Muda”Norme Tecniche Operative (NTO)  
Relazione programmatica  
Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale  
Registro crediti edilizi  
Dimensionamento  
Ambiti soggetti ad accordi pubblici-privati  
Asseverazione idraulica  
Asseverazione sismica  
DVD Quadro conoscitivo
- 3) di dare atto che sono stati recepiti i pareri di:
  1. ULSS n. 7 con data 04/08/2015 prot. 637/SISP pervenuto in data 17/08/2015 prot. 10595 con esito favorevole;
  2. Settore Genio Civile - compatibilità idraulica ai sensi D.G.R. 2948/2009 - con data 10/09/2015 prot. 362991 pervenuto in data 23/09/2015 prot. 12415 con esito favorevole con prescrizioni;
  3. Consorzio di Bonifica Piave – compatibilità idraulica ai sensi D.G.R. 2948/2009 - con data 29/09/2015 prot. 17371 pervenuto in data 01/10/2015 prot. 12871 con esito favorevole con prescrizioni;
  4. Settore Genio Civile - compatibilità sismica ai sensi art. 89 D.P.R. 380/2001 e D.G.R. 3308/2008 - con data 14/04/2016 prot. 146707 pervenuto in data 15/04/2016 prot. 4679 con esito favorevole con prescrizioni.
- 4) di dare atto che, ai sensi art. 18 commi 5, 6 e 7 della LR 11/2004:
  - copia integrale del piano approvato è trasmessa alla provincia ed è depositata presso la sede del comune per la libera consultazione e sul sito web istituzionale comunale;
  - il piano diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'Albo pretorio del comune;

- decorsi cinque anni dall'entrata in vigore del piano decadono le previsioni relative alle aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, a nuove infrastrutture e ad aree per servizi per le quali non siano stati approvati i relativi progetti esecutivi, nonché i vincoli preordinati all'esproprio di cui all'art. 34. In tali ipotesi, fino ad una nuova disciplina urbanistica, si applica l'articolo 33.

**Oggetto:** APPROVAZIONE PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI ART. 18 DELLA LEGGE REGIONALE 23.04.2016 N. 11.

<p style="text-align: center;"><b>PROPOSTA DI DELIBERAZIONE</b> Pareri ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000</p>
---

**PARERE TECNICO**

Vista la documentazione di supporto e preso atto della regolarità dell'istruttoria della proposta di deliberazione in oggetto, si esprime in ordine alla regolarità tecnica parere: **Favorevole**.

Cordignano, 20-04-2016

**Il Responsabile del servizio**  
F.to Stefani Massimo

**SOTTOSCRIZIONE VERBALE**

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Presidente  
f.to CAMPAGNA ROBERTO

Il Segretario Comunale  
f.to ANDROSONI ALESSANDRO

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N.                    Reg. Pubbl. **Referto di pubblicazione** (Art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 27-04-2016 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addi **27-04-2016**.

**f.to Il Messo Comunale**

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA in data \_\_\_\_\_, ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile della 1ª U.O.**  
f.to Tavian Mario

Per copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Li \_\_\_\_\_

**Istruttore Direttivo**  
Tavian Mario