COPIA

COMUNE DI CORDIGNANO

Provincia di Treviso

REG. GEN. 194 DEL 22-05-2017

DETERMINAZIONE DELLA 3ª U.O.
AREA TECNICA

N. 78 IN DATA 22-05-2017

Oggetto: APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA RELATIVE AL PUA DENOMINATO "STEFANIA" IN VIA G. GALILEI A PINIDELLO

Il Responsabile 3ª Unità Operativa

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale del 29/09/2008 nr. 62 è stato approvato il progetto di Piano Urbanistico di iniziativa privata denominato “Stefania”, delle ditte lottizzanti:

  Ditte lottizzanti originarie:
  - **Impresa Edile Gino & Roberto Benedet s.r.l.** con sede in Via Aquileia n. 12 a Cordignano (TV) – P.I. 03240500268;
  - **FRANCO Francesco** nato a Sarmede il 17/10/1947 e residente in Via Brando Brandolini n. 42 a Cordignano (TV);

  Ditte lottizzanti odierne:
  - **Impresa Edile Gino & Roberto Benedet s.r.l.** con sede in Via Aquileia n. 12 a Cordignano (TV) – P.I. 03240500268;
  - **FRANCO Francesco** residente in Via Brando Brandolini n. 42 a Cordignano (TV) C.F. FRNFNC47R17I435W;
  - **GAVA Claudio** residente in Via Borgo Gava n. 91 a Sarmede (TV) C.F. GVACLD73C18M089D;
  - **ULIANA Lucio** residente in Via L. Pirandello n. 6 a Cordignano (TV) C.F. LNULCU75T13M089Z;

  proprietarie dei terreni siti in comune di Cordignano in Via Galileo Galilei, e catastalmente censiti ai mappali n. 614, 615, 618 del Fg. 16 redatto dal progettista arch. Antonio Da Re di

Cordignano fino al progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione a cui è subentrato, dal progetto della variante n. 1, l' ing. Michele Ormenese con studio in Sacile Via Vicolo Amalteo n. 2;

- con delibera della Giunta Comunale del 23/07/2012 nr. 120 è stata approvata la 1^ variante al PUA;
- con delibera della Giunta Comunale del 05/10/2015 nr. 175 è stata approvata la 2^ variante al PUA;
- con delibera della Giunta Comunale del 09/08/2016 nr. 127 è stata approvata la 3^ variante al PUA;
- con atto Rep. n. 26035 del 22/12/2008, a rogito del notaio Alberta Pianca di Vittorio Veneto, è stata stipulata la convenzione urbanistica per l'attuazione di tale piano di Lottizzazione denominato "STEFANIA";
- con gli atti di cui al paragrafo procedente, le Ditte Lottizzanti si sono impegnate nel rispetto degli obblighi assunti a norma degli artt. 4,7 e 11 della convenzione di che trattasi a cedere nonché a trasferire ed asservire gratuitamente al Comune le aree individuate nella tav. n. 9 "aree da cedere" di cui all'art. 1 della convenzione e destinate a:
  - strada in allargamento e marciapiede per una superficie complessiva di di mq. 89,40;
  - parcheggi per complessivi mq. 114,10 ;
  - area a verde pubblico attrezzato per mq. 176,92;

VISTI i Permessi a Costruire per l'esecuzione delle opere n. 2006/081 del 30/01/2009, n. 2006/081/2 del 10/05/2013, n. 2006/081/4 del 02/02/2017 e comunicazione prot.7766 del 14/06/2016 di proroga della data di fine lavori al 23/07/2018 ai sensi dell'art. 30.3bis DL 69/2013 con presa d'atto prot. comunale 9293 del 13/07/2016 e i cui lavori sono iniziati in data 03/06/2015 e terminati in data 20/02/2017;

VISTO verbale di collaudo definitivo delle opere di urbanizzazione primaria eseguite nell'ambito della lottizzazione residenziale di iniziativa privata denominato "Stefania" redatto in data 22/05/2017 dall'ing. Dario Fedrigo con studio c/o ALPE Progetti srl in via S. Fermo n. 11 a Udine (UD) ai sensi dell'art. 9 della Convenzione sopracitata, depositato al prot. 6409 in data 22/05/2017 sottoscritto dal Direttore dei Lavori Ing. Michele Ormenese con studio in Sacile Via Vicolo Amalteo n. 2, dall'impresa esecutrice dei lavori Impresa Edile Gino & Roberto Benedet s.r.l. con sede in Cordignano Via Aquileia n. 12., dalla ditta lottizzante Impresa Edile Gino & Roberto Benedet s.r.l. e dal collaudatore ing. Dario Fedrigo.

VISTO l'art. 107 comma 2 del D.L.gs 267/2000
VISTO l'art. 141 del D.L.gs 163/2006
VISTO l'art. 49 della L.R. 27/2003
VISTO l'art. 208 del D.P.R. 554/1999
VISTO il D.M. 145/2000 e s.m.i.
VISTO il provvedimento sindacale n. 1 del 2.1.2017, nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 28.8.2013;
VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 in data 10.1.2017 di assegnazione degli obiettivi di gestione e delle dotazioni finanziarie ai Responsabili di Servizio per l'esercizio del bilancio 2017,
RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 in data 30.12.2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017 e triennale 2017-2019;
VISTO l'art. 183 comma 9 del D.L.gs 267/2000

DETERMINA

di approvare il verbale di collaudo definitivo delle opere di urbanizzazione primaria eseguite nell'ambito della lottizzazione residenziale di iniziativa privata denominato "Stefania", redatto in data 22/05/2017 dall'ing. Dario Fedrigo con studio c/o ALPE Progetti srl in via S. Fermo n. 11 a Udine (UD) ai sensi dell'art. 9 della Convenzione sopracitata, depositato al prot. 6409 in data 22/05/2017 sottoscritto dal Direttore dei Lavori Ing. Michele Ormenese con studio in Sacile Via Vicolo Amalteo n. 2, dall'impresa esecutrice dei lavori Impresa Edile Gino & Roberto Benedet s.r.l. con sede in Cordignano Via Aquileia n. 12., dalla ditta lottizzante Impresa Edile Gino & Roberto Benedet s.r.l. e dal collaudatore ing. Dario Fedrigo.

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale con le modalità previste dall'art.23 del Decreto Legislativo n.33/2013.

Il Responsabile 3ª U.O.
f.to Stefani Massimo